

ACTA DE SESION N° 4

Fecha: 08/08/17

Hora: 08:00 a 17:30

ASISTEN		NO ASISTEN	
Arica	Orlando Mundaca	PMS	Jadille Mussa
Tarapacá	Jesús Mesías		
Antofagasta	Olga Mora		
Coquimbo	Rosa Angel Castillo		
Valparaíso	Jorge Ponce Núñez		
O'Higgins	Carlos Iturrieta		
Maule	Salvador Hermosilla		
Bio Bio	M. Cristina Martínez		
Araucanía	Rosa Esparza		
Aysen	Marcela Montecinos		
Magallanes	Maricela Vargas		
Subsecretaria V y U	Isidora Velasco		
Subsecretaria V y U	Amelia Manzano		
Secretario Ejecutivo MINVU	Felipe Fernández		

DESARROLLO

- 1) Con fecha 08 de agosto de 2017, siendo las 08:00 Felipe Fernández procede a dar inicio a la 5ª sesión del Consejo de la Sociedad Civil de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo. En esta oportunidad se realizó una jornada presencial extraordinaria.
- 2) Presenta al nuevo consejero de O'Higgins Sr. Iturrieta que representa a una organización de artistas. Señala que la materia de su interés se relaciona con el Plan Regulador.
- 3) Se presenta la Consejera de Coquimbo y señala que su trabajo ha estado muy ligado al SERVIU y reconoce que el mecanismo COSOC les ha dado muy buenos resultados, se sientes escuchados.
- 4) Consejero de Arica indica que en su región la ciudad está transformada, las autoridades han cambiado, son más jóvenes. Propone hacer las reuniones del COSOC MINVU en las regiones para q la gente de la región sepa qué y para qué se reúnen.
- 5) Consejero Tarapacá informa que representa a la agrupación de JJVV Recuperando Iquique, crearon los centros comunitarios infantiles, actualmente tienen como proyecto la creación de un centro oncológico. Señala que como presidente de este Cosoc no lo ha hecho bien, que no se ha sentido reconocido, considerado, no ha sido considerado en las reuniones del SERVIU y la Ministra cuando viene a la región no me recibe. Felipe agrega que la relación del COSOC con los servicios es una relación compleja.
- 6) Consejero de Valparaíso se presenta e informa que es Presidente de la Federación de Uniones Comunales.
- 7) Consejera Antofagasta indica que es presidenta de la Unión comunal y que trabaja muy bien con el director SERVIU, señala que el COSOC se reúne regularmente y que su composición

ACTA DE SESION N° 4

- es muy diversa. Informa que como COSOC hicieron el Proyecto Escuela de Formación Ciudadana.
- 8) Consejero Maule informa que el COSOC de su región es muy diverso, indica que hay un trabajo coordinado con encargados de Participación Ciudadana SERVIU – Seremi, hacen un buen trabajo y tienen una buena relación con la autoridad.
 - 9) Consejero Bio Bio informa que en el COSOC regional participan 4 provincias, hay 3 delegados de cada provincia, señala que es destacable lo que han ido construyendo. Están en contra de la centralización
 - 10) Consejero de Maule informa que las EGIS están cobrando por entregar cartón y por inscribir. Propone hacer un taller de materialidad para que los ciudadanos beneficiados, puedan hacer una fiscalización de la construcción, informa que este taller lo están haciendo en conjunto con el SERVIU en su región y manifiesta su interés en que se haga a nivel nacional. Señala también que es necesario hacer una bajada de las políticas públicas, agrega que hoy no se conocen porque no se difunden. Plantea finalmente 3 desafíos: A) control ciudadano sea más efectivo. B) Bajada institucional interna para mayor consideración del COSOC. C) Garantizar el derecho a la vivienda como derecho constitucional. Propone para que no se rematen las viviendas, un seguro de remate para las viviendas sociales. Enviará a Felipe Fernández el material utilizado en el Taller de materialidad para que sea enviado a los consejeros.
 - 11) Consejera Aysén consulta que va a pasar con las peticiones que tiene, Felipe le señala que se encargará de transmitir los requerimientos, agrega que enviará por correo el listado de logros/desafíos/oportunidades, en un plazo de 1 semana.
 - 12) Terminada la exposición solicitó a los consejeros que hicieran el mismo ejercicio, los invitó a reunirse en grupos de 5 personas y que identificaran los **logros, oportunidades y desafíos** de la gestión del MINVU 2016. Finalizado el trabajo en grupo, un representante expuso ante el resto. Al término de la actividad el secretario ejecutivo, se comprometió a enviar un documento síntesis de las ideas planteadas.
 - 13) A continuación, de acuerdo al programa, Felipe los invita a revisar el reglamento del COSOC con el objetivo de mejorarlo.
 - a) Artículo 1,2,3 y 4: aprobado
 - b) Artículo 5: Ley 20.500 debe ser revisada piden que se considere viático
 - c) Artículo 7: No debería haber un cargo de Presidente, debería funcionar bien el secretario ejecutivo. Se abre el debate. Consejero Maule señala que tenemos una participación tutelada, plantea ¿cómo nos ganamos el espacio en la institución. Consejera Aysén pide a Secretario Ejecutivo Felipe Fernández que presente los consejeros a los funcionarios SERVIU
 - d) Artículo 8: aprobado
 - e) Artículo 9: cambiar la vigencia, porque la personalidad jurídica no se pierde, la vigencia se pierde. Candidato a concejal pueda mantenerse en el COSOC
 - f) Artículo 10: aprobado
 - g) Artículo 11: aprobado
 - h) Artículo 12: aprobado
 - i) Artículo 13: aprobado
 - j) Artículo 14: Cambiar Primera reunión presencial del año

ACTA DE SESION N° 4

<p>k) Artículo 15: Cambiar 10 días hábiles y agregar vía telefónico l) Artículo 16: Cambiar Secretario ejecutivo puede pedir aprobación m) Artículo 17: Cambiar antelación 10 días para la convocatoria y agregar vía teléfono n) Artículo 18: Cambiar mayoría simple de los consejeros o) Artículo 19: Agregar que solo los presidentes podrán participar (con opinión y voto en este COSOC) p) Artículo 20: aprobado q) Artículo 21: aprobado r) Artículo 22: aprobado</p>
<p>14) A continuación, el Secretario ejecutivo del COSOC Felipe Fernández, informa del trabajo realizado durante la Cuenta Pública que hizo la Ministra en la región de Magallanes, y les muestra la presentación con la síntesis del trabajo en taller que se hizo, donde se identificaron los logros, oportunidades y desafíos.</p>
<p>15) Terminada la exposición solicitó a los consejeros que hicieran el mismo ejercicio, los invitó a reunirse en grupos de 5 personas y que identificaran los logros, oportunidades y desafíos de la gestión del MINVU 2016. Finalizado el trabajo en grupo, un representante expuso ante el resto. AL término de la actividad el secretario ejecutivo, se comprometió a enviar un resumen de lo planteado.</p>
<p>16) Con el término de esta actividad el Secretario Ejecutivo procede a dar por finalizada la sesión, agradece la asistencia y participación.</p>